

RED
IMMOBILIER

Côte basque Landes

Vous présente

**club de partenaires
Immobilier**

Vos recommandations vous offrent
de votre 13^{ème} mois
à vos vacances en famille.



RED IMMOBILIER

Côte basque Landes

Vous avez tous dans votre entourage des personnes, clients de votre activité, voisins, famille, contacts du quotidien, qui sont ou seront concernés par:

- ✓ ESTIMER SON BIEN
- ✓ VENDRE SON BIEN
- ✓ ACHETER UN BIEN



LE CONCEPT

RED IMMOBILIER

Côte basque Landes



J'ai repéré ou je
connais un bien a la
vente. Je transmets
les informations a
RED IMMOBILIER



RED IMMOBILIER
fait une estimation
qui débouche sur un
mandat de vente.
1^{ère} commission



Le bien de
votre client,
voisin, parent,
amis...



Mise en vente du
bien, publicité,
visites. De 3 à 6
mois si le bien est
proche du prix du
marché (estimation).



Client trouvé, offre,
négociation,
compromis jusqu'à
signature acte chez
notaire.
2^{ème} commission

LE RESEAU

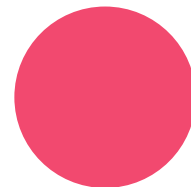
RED
IMMOBILIER
Côte basque Landes



Richard CALERO



Joris MENZILDJIAN



Marion Badets
Chef d'entreprise
Pour le plaisir de
rencontrer des gens.
1 RECO en 2018



VOUS



Fanny PASCAUD
Kinésithérapeute
Adore le centre-ville
de bayonne. 2 RECO
confirmée en 2017



Chrys GAILLARD
Kinesologue
Passionnée de
médecine alternative.
1 RECO confirmée en
2017

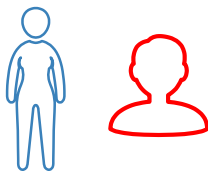


Jerome THION
Réseau d'amis de
Joris.
2 RECO en 2017

EXEMPLES

Club Partenaires Immobilier

RED
IMMOBILIER
Côte basque Landes



Michel bois un café avec Martine qui dans la discussion lui parle de son projet de vente. Michel lui parle de RED IMMOBILIER pour l'aider a définir le prix de marché de son bien.

Martine accepte et un rdv est pris dans la semaine.

Après la visite et l'estimation de RED IMMOBILIER le prix de vente est fixé, le mandat simple est signé pour un prix de vente de la maison de Martine à 400.000 € net vendeur (18.000€ TTC frais d'agence).

Une première commission de 100€ est versée à Michel.

Une fois la vente effectuée, signature du compromis, délai de financement acheteur, délai incompressible notaire, soit environ 3 à 4 mois, une date de signature définitive est fixé. **Votre deuxième commission de 20% sur le HT de 18.000 € soit 3.000€ est versée à Michel.**

Elodie coupe les cheveux de Pablo, qui dans la discussion, lui parle de son projet de vente. Elodie lui parle de RED IMMOBILIER pour l'aider a définir le prix de marché de son bien.

Pablo accepte et un rdv est pris dans la semaine.

Après la visite et l'estimation de RED IMMOBILIER le prix de vente est fixé, le mandat exclusif est signé pour un prix de vente de l'appartement de Clement à 250.000 € net vendeur (12.000€ TTC frais d'agence).

Une première commission de 100€ est versée a Elodie.

Une fois la vente effectuée, signature du compromis, délai de financement acheteur, délai incompressible notaire, soit environ 3 à 4 mois, une date de signature définitive est fixé. **Votre deuxième commission de 20% sur le HT de 12.000 € soit 2.000€ est versée à Elodie.**

RED
IMMOBILIER

Côte basque Landes



**Vous remercie pour
votre attention !**

Richard CALERO 06 58 31 81 63
caleroredi@gmail.com

Joris MENZILDJIAN 06 72 74 03 75
jorisredi@gmail.com